

Қазақстан Республикасы сәулет, қала құрылысы және  
құрылыс саласындағы мемлекеттік нормативтер  
БАҒА БЕЛГІЛЕУ ЖӘНЕ СМЕТАЛАР ЖӨНІНДЕГІ  
НОРМАТИВТІК ҚҰЖАТТАР

---

Государственные нормативы в области архитектуры,  
градостроительства и строительства Республики Казахстан  
НОРМАТИВНЫЕ ДОКУМЕНТЫ ПО ЦЕНООБРАЗОВАНИЮ И  
СМЕТАМ

## ЖӨНДЕУ-ҚҰРЫЛЫС ЖҰМЫСТАРЫНА АРНАЛҒАН ЭЛЕМЕНТТІК СМЕТАЛЫҚ НОРМАЛАР

1- бөлім. Жөндеу- құрылыс жер жұмыстары

---

### ЭЛЕМЕНТНЫЕ СМЕТНЫЕ НОРМЫ НА РЕМОНТНО-СТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ

Раздел 1. Работы ремонтно- строительные земляные

ҚР ЭСН 8.05-01-2022  
ЭСН РК 8.05-01-2022

Ресми басылым  
Издание официальное

Қазақстан Республикасы Индустрия және инфрақұрылымдық даму министрлігі  
Құрылыс және тұрғын үй-коммуналдық шаруашылық істері комитеті

Комитет по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства  
Министерства индустрии и инфраструктурного развития Республики Казахстан

Қазақстан Республикасы сәулет, қала құрылысы және  
құрылыс саласындағы мемлекеттік нормативтер  
БАҒА БЕЛГІЛЕУ ЖӘНЕ СМЕТАЛАР ЖӨНІНДЕГІ НОРМАТИВТІК ҚҰЖАТТАР

---

Государственные нормативы в области архитектуры,  
градостроительства и строительства Республики Казахстан  
НОРМАТИВНЫЕ ДОКУМЕНТЫ ПО ЦЕНООБРАЗОВАНИЮ И СМЕТАМ

## **ЖӨНДЕУ-ҚҰРЫЛЫС ЖҰМЫСТАРЫНА АРНАЛҒАН ЭЛЕМЕНТТІК СМЕТАЛЫҚ НОРМАЛАР**

1- бөлім. Жөндеу- құрылыс жер жұмыстары

---

## **ЭЛЕМЕНТНЫЕ СМЕТНЫЕ НОРМЫ НА РЕМОНТНО-СТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ**

Раздел 1. Работы ремонтно- строительные земляные

**ҚР ЭСН 8.05-01-2022  
ЭСН РК 8.05-01-2022**

**Ресми басылым  
Издание официальное**

Қазақстан Республикасы Индустрия және инфрақұрылымдық даму министрлігі  
Құрылыс және тұрғын үй-коммуналдық шаруашылық істері комитеті

Комитет по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства  
Министерства индустрии и инфраструктурного развития Республики Казахстан

Нур-Султан 2022

## **Алғы сөз**

1 ӘЗІРЛЕГЕН	«ҚазҚСҒЗИ» АҚ
2 ҰСЫНҒАН	Қазақстан Республикасының Индустрия және инфрақұрылымдық даму министрлігі (ҚР ИИДМ) Құрылыс және тұрғын үй-коммуналдық шаруашылық (ТКШ) істері комитетінің Құрылыстағы сметалық нормалар басқармасы
3 ҚАБЫЛДАНҒАН ЖӘНЕ ҚОЛДАНЫСҚА ЕНГІЗІЛГЕН МЕРЗІМІ	ҚР ИИДМ Құрылыс және ТКШ істері комитетінің 18.04.2022 жылғы № 71-НҚ бұйрығымен  18.04.2022 жылдан бастап
4 ОРНЫНА ЕНГІЗІЛДІ	ҚР ЭСН 8.05-01-2015 ЖӨНДЕУ - ҚҰРЫЛЫС ЖҰМЫСТАРЫНА АРНАЛҒАН РЕСУРСТАР ШЫҒЫНДАРЫНЫҢ ЭЛЕМЕНТТІК СМЕТАЛЫҚ НОРМАЛАР ЖИНАҒЫ

**Осы мемлекеттік нормативті сәулет, қала құрылысы және құрылыс істері жөніндегі уәкілетті органның ведомствосы рұқсатынсыз ресми басылым ретінде толық немесе ішінара қайта басуға, көбейтуге және таратуға болмайды.**

## **Предисловие**

1 РАЗРАБОТАН	АО «КазНИИСА»
2 ПРЕДСТАВЛЕН	Управлением сметных норм в строительстве Комитета по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства (ЖКХ) Министерства индустрии и инфраструктурного развития Республики Казахстан (МИИР РК)
3 УТВЕРЖДЕН И ВВЕДЕН В ДЕЙСТВИЕ	Приказом Комитета по делам строительства и ЖКХ МИИР РК от 18.04.2022 года № 71-НҚ  с 18.04.2022 года
4 ВВЕДЕН ВЗАМЕН	ЭСН РК 8.05-01-2015 СБОРНИК ЭЛЕМЕНТНЫХ СМЕТНЫХ НОРМ РАСХОДА РЕСУРСОВ НА РЕМОНТНО- СТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ

**Настоящий государственный норматив не может быть полностью или частично воспроизведен, тиражирован и распространен в качестве официального издания без разрешения ведомства уполномоченного органа в области архитектуры, градостроительства и строительства.**

## Содержание

Общая часть .....	1
Техническая часть .....	1
ПОДРАЗДЕЛ 1201-01 Земляные работы.....	4
ГРУППА 1201-0101 Земляные работы.....	4
Таблица 1201-0101-01 Грунт. Разработка внутри здания .....	4
Таблица 1201-0101-02 Грунт. Разработка при подводке, смене или усилении фундаментов .....	5
Таблица 1201-0101-03 Пол в здании. Изменение уровня.....	6
Таблица 1201-0101-04 Ямы для установки стоек и столбов. Рытье.....	7
Таблица 1201-0101-05 Грунт. Разработка механизированная в стесненных условиях .....	7
Таблица 1201-0101-06 Грунт. Погрузка вручную в автомобили-самосвалы с выгрузкой .....	8

**БЕЛГІ ҮШІН  
ДЛЯ ЗАМЕТОК**

---

**НОРМАТИВНЫЕ ДОКУМЕНТЫ ПО ЦЕНООБРАЗОВАНИЮ И СМЕТАМ****Элементные сметные нормы на ремонтно-строительные работы****РАЗДЕЛ 1. РАБОТЫ РЕМОНТНО- СТРОИТЕЛЬНЫЕ ЗЕМЛЯНЫЕ**

Дата введения 2022-04-18

**Общая часть**

Элементные сметные нормы расхода ресурсов на ремонтно-строительные работы Раздела 1 «Работы ремонтно-строительные земляные» рекомендуются для определения базовой потребности ресурсов на каждый вид работы, приведенной в Разделе и последующего составления сметной документации ресурсным методом. Данный Раздел входит в состав элементных сметных норм расхода ресурсов на ремонтно-строительные работы.

**Техническая часть****1 Общие указания**

1.1 В настоящем Разделе содержатся нормы на работы ремонтно-строительные земляные: разработка и перемещение грунтов при ремонте, подводке, смене или усилении фундаментов и оснований, а также при изменении уровня полов в здании.

1.2 Нормы Раздела учитывают весь комплекс работ, включая разрыхление грунта, необходимые дополнительные перекидки, очистку бровок, подноску и уборку материалов креплений.

1.3 Нормы Раздела исчислены на единицу объема работ по обмеру в состоянии естественной плотности. Толщина слоев уплотнения и глубина слоев рыхления и разработки грунтов приведены также по обмеру в естественном залегании.

1.4 Нормами на разработку грунтов учтено послойное залегание грунтов 1-3-й групп. Соотношение объемов работ по группам грунтов, исходя из полной проектной глубины разработки:

- 1-й группы – 10%;
- 2-й группы – 50%;
- 3-й группы – 40%.

1.5 Нормами 1201-0101-(0101÷0107, 0201÷0204) учтено устройство креплений котлованов к неустойчивым грунтам. При этом к неустойчивым грунтам следует относить песчаные, гравелистые и другие несвязные грунты, а к устойчивым – глинистые, суглинистые и другие связные грунты.

Соотношение объемов работ в зависимости от устойчивости грунтов:

- с креплением – 70%;
- без крепления – 30%.

1.6 В нормах Раздела предусматривается разработка грунтов естественной влажности, т.е. не находящихся во время разработки под непосредственным воздействием грунтовых, проточных или дождевых вод. В нормах 1201-0101-(0201÷0204, 0501÷0502) предусматривается разработка грунтов естественной и повышенной влажности в соотношении:

- нормальной влажности – 70%;
- повышенной влажности – 30%.

1.7 Нормами 1201-0101-(0501÷0502) учтена разработка грунтов одноковшовыми экскаваторами, оборудованными обратной лопатой, с ковшем вместимостью 0,25 м<sup>3</sup> и углом поворота стрелы до 135°, и бульдозерами 37 (50) кВт (л.с.). Засыпка траншей и котлованов предусматривается вручную в объеме 50% и с использованием бульдозера – 50%.

1.8 В нормах 1201-0101-(0501÷0502) на механизированную разработку грунта учтены внутрисменные перерывы в работе машин, не связанные с организацией ремонтно-строительного производства, а также перерывы в связи с переходом самоходных машин из одной рабочей зоны в другую и времени на выполнение трудно поддающихся нормированию работ.

1.9 В нормах 1201-0101-(0101÷0107, 0201÷0204) при производстве земляных работ с применением креплений нормы оборачиваемых лесоматериалов приведены с учетом их возврата после каждой разборки и дополнительных материалов на восстановление потерь.

1.10 Нормами Раздела учтено перемещение грунта тачками на расстояние до 20 м.

## **2 Правила исчисления объемов работ**

2.1 Объем земляных работ определяется по данным проекта или описи работ.

2.2 Глубина котлованов или траншей принимается от черной отметки земли или подошвы подстилающего слоя под полы до отметки заложения фундаментов или трубопроводов (подошвы основания фундаментов или трубопроводов).

2.3 Ширина котлованов и траншей по дну принимается при рытье с откосами равной ширине основания под фундаменты, а при наличии креплений – равной ширине фундамента с добавлением 0,15 м с каждой стороны. При необходимости спуска рабочих в котлован наименьшая ширина между боковой поверхностью конструкции и креплениями должна составлять не менее 0,7 м.

2.4 При определении объема разработки мокрых грунтов принято, что к мокрым грунтам относятся как грунты, лежащие ниже уровня грунтовых вод, так и грунты, расположенные выше этого уровня:

- на 0,3 м – для песков (кроме пылеватых);
- на 0,5 м – для песков пылеватых и супесей;
- на 1 м – для суглинков, глин и лессовых грунтов.

2.5 Объем грунта, подсыпаемого при изменении уровня полов в здании, принят с коэффициентом 1,05.

2.6 Объем излишнего грунта, подлежащего отвозке, принимается по количеству грунта, вытесненного фундаментами, трубами, основаниями под трубопроводы, специальными песчаными засыпками прямков, траншей и пазух.



**ПОДРАЗДЕЛ 1201-01 Земляные работы**  
**ГРУППА 1201-0101 Земляные работы**  
**Таблица 1201-0101-01 Грунт. Разработка внутри здания**

*Состав работ:* 1. Разработка грунта вручную с зачисткой дна. 2. Устройство и разборка креплений. 3. Обратная засыпка грунта с трамбованием ручными трамбовками. 4. Удаление лишнего грунта. 5. Устройство ходов для ручных тележек.

1201-0101-0101 Грунт. Разработка внутри здания в котлованах. Глубина до 3 м, площадь до 10 м<sup>2</sup>  
 1201-0101-0102 Грунт. Разработка внутри здания в котлованах. Глубина до 3 м, площадь свыше 10 м<sup>2</sup>  
 1201-0101-0103 Грунт. Разработка внутри здания в котлованах. Глубина свыше 3 м, площадь до 10 м<sup>2</sup>  
 1201-0101-0104 Грунт. Разработка внутри здания в котлованах. Глубина свыше 3 м, площадь свыше 10 м<sup>2</sup>

*Измеритель: м<sup>3</sup> грунта*

Код затрат	Наименование элементов затрат	Ед. изм.	1201-0101-0101	1201-0101-0102	1201-0101-0103	1201-0101-0104
009-0120	Затраты труда рабочих (средний разряд работы 2)	чел.-ч	6,67	5,0019	7,5174	6,072
099-0100	Затраты труда машинистов	чел.-ч	0,001	0,0005	0,002	0,0006
	<b>МАШИНЫ И МЕХАНИЗМЫ</b>					
331-101-0101	Автомобили бортовые грузоподъемностью до 5 т	маш.-ч	0,001	0,0005	0,002	0,0006
	<b>МАТЕРИАЛЫ, ИЗДЕЛИЯ И КОНСТРУКЦИИ</b>					
215-203-0504	Доска необрезная хвойных пород длиной до 6,5 м, любой ширины, толщиной 44 мм и более ГОСТ 8486-86 сорт 4	м <sup>3</sup>	0,0229	0,0107	0,0305	0,0114
217-108-0101	Гвоздь ГОСТ 283-75 строительный	кг	0,068	0,032	0,06	0,022
261-103-0136	Лесоматериал круглый хвойных пород для строительства толщиной от 140 мм до 240 мм, длиной от 3 м до 6,5 м ГОСТ 9463-88	м <sup>3</sup>	0,0133	0,0062	0,0158	0,0059

*Продолжение таблицы 1201-0101-01*

*Состав работ:* 1. Разработка грунта вручную с зачисткой дна. 2. Устройство и разборка креплений. 3. Обратная засыпка грунта с трамбованием ручными трамбовками. 4. Удаление лишнего грунта. 5. Устройство ходов для ручных тележек.

1201-0101-0105 Грунт. Разработка внутри здания в траншеях. Глубина до 3 м, ширина до 1,5 м

1201-0101-0106 Грунт. Разработка внутри здания в траншеях. Глубина до 3 м, ширина свыше 1,5 м

1201-0101-0107 Грунт. Разработка внутри здания в траншеях. Глубина свыше 3 м, ширина свыше 1,5 м

*Измеритель: м³ грунта*

Код затрат	Наименование элементов затрат	Ед. изм.	1201-0101-0105	1201-0101-0106	1201-0101-0107
009-0120	Затраты труда рабочих (средний разряд работы 2)	чел.-ч	5,191	5,126	4,666
099-0100	Затраты труда машинистов	чел.-ч	0,001	0,0006	0,0005
	<b>МАШИНЫ И МЕХАНИЗМЫ</b>				
331-101-0101	Автомобили бортовые грузоподъёмностью до 5 т	маш.-ч	0,001	0,0006	0,0005
	<b>МАТЕРИАЛЫ, ИЗДЕЛИЯ И КОНСТРУКЦИИ</b>				
215-203-0504	Доска необрезная хвойных пород длиной до 6,5 м, любой ширины, толщиной 44 мм и более ГОСТ 8486-86 сорт 4	м³	0,0247	0,0136	0,0084
217-108-0101	Гвоздь ГОСТ 283-75 строительный	кг	0,045	0,025	0,015
261-103-0136	Лесоматериал круглый хвойных пород для строительства толщиной от 140 мм до 240 мм, длиной от 3 м до 6,5 м ГОСТ 9463-88	м³	0,0036	0,0036	0,004

#### **Таблица 1201-0101-02 Грунт. Разработка при подводке, смене или усилении фундаментов**

1201-0101-0201 Грунт. Разработка при подводке, смене или усилении фундаментов. 1, 2 группа, с креплением

*Состав работ:* 1. Разработка грунта вручную. 2. Устройство и разборка крепления стен котлованов. 3. Обратная засыпка грунта.

1201-0101-0202 Грунт. Разработка при подводке, смене или усилении фундаментов. 3, 4 группа, с креплением

*Состав работ:* 1. Разработка грунта вручную. 2. Устройство и разборка крепления стен котлованов. 3. Обратная засыпка грунта.

1201-0101-0203 Грунт. Разработка при подводке, смене или усилении фундаментов. 1, 2 группа, без крепления

*Состав работ:* 1. Разработка грунта вручную. 2. Обратная засыпка грунта.

1201-0101-0204 Грунт. Разработка при подводке, смене или усилении фундаментов. 3, 4 группа, без крепления

*Состав работ:* 1. Разработка грунта вручную. 2. Обратная засыпка грунта.

Измеритель: м³ грунта

Код затрат	Наименование элементов затрат	Ед. изм.	1201-0101-0201	1201-0101-0202	1201-0101-0203	1201-0101-0204
009-0122	Затраты труда рабочих (средний разряд работы 2,2)	чел.-ч	4,334	-	3,465	-
009-0123	Затраты труда рабочих (средний разряд работы 2,3)	чел.-ч	-	6,602	-	5,247
099-0100	Затраты труда машинистов	чел.-ч	0,0001	0,0001	0,0001	0,0001
	<b>МАШИНЫ И МЕХАНИЗМЫ</b>					
331-101-0101	Автомобили бортовые грузоподъёмностью до 5 т	маш.-ч	0,0001	0,0001	0,0001	0,0001
	<b>МАТЕРИАЛЫ, ИЗДЕЛИЯ И КОНСТРУКЦИИ</b>					
215-203-0504	Доска необрезная хвойных пород длиной до 6,5 м, любой ширины, толщиной 44 мм и более ГОСТ 8486-86 сорт 4	м³	0,0173	0,0173	-	-
217-108-0101	Гвоздь ГОСТ 283-75 строительный	кг	0,025	0,025	-	-
261-103-0136	Лесоматериал круглый хвойных пород для строительства толщиной от 140 мм до 240 мм, длиной от 3 м до 6,5 м ГОСТ 9463-88	м³	0,01	0,01	-	-

Таблица 1201-0101-03 Пол в здании. Изменение уровня

*Состав работ:* 1. Перекидка и перемещение грунта. 2. Планировка поверхности. 3. Трамбование грунта ручными трамбовками. 4. Устройство ходов для ручных тележек.

1201-0101-0301 Пол в здании. Изменение уровня, подсыпка грунта

1201-0101-0302 Пол в здании. Изменение уровня, выемка грунта с погрузкой

Измеритель: м³ грунта

Код затрат	Наименование элементов затрат	Ед. изм.	1201-0101-0301	1201-0101-0302
009-0120	Затраты труда рабочих (средний разряд работы 2)	чел.-ч	4,74	6,19
099-0100	Затраты труда машинистов	чел.-ч	0,0002	0,0002
	<b>МАШИНЫ И МЕХАНИЗМЫ</b>			
331-101-0101	Автомобили бортовые грузоподъёмностью до 5 т	маш.-ч	0,0002	0,0002
	<b>МАТЕРИАЛЫ, ИЗДЕЛИЯ И КОНСТРУКЦИИ</b>			
215-203-0504	Доска необрезная хвойных пород длиной до 6,5 м, любой ширины, толщиной 44 мм и более ГОСТ 8486-86 сорт 4	м³	0,0047	0,0023
217-108-0101	Гвоздь ГОСТ 283-75 строительный	кг	0,03	0,01

**Таблица 1201-0101-04 Ямы для установки стоек и столбов. Рытье**

*Состав работ:* 1. Разработка грунта вручную. 2. Обратная засыпка. 3. Перекидка излишнего грунта.

1201-0101-0401 Ямы для установки стоек и столбов. Рытье. Глубина 0,4 м

1201-0101-0402 Ямы для установки стоек и столбов. Рытье. Глубина 0,7 м

*Измеритель:* яма

Код затрат	Наименование элементов затрат	Ед. изм.	1201-0101-0401	1201-0101-0402
009-0121	Затраты труда рабочих (средний разряд работы 2,1)	чел.-ч	2,6	5,82

**Таблица 1201-0101-05 Грунт. Разработка механизированная в стесненных условиях**

1201-0101-0501 Грунт. Разработка механизированная в стесненных условиях. Экскаваторами

*Состав работ:* 1. Разработка грунта. 2. Обратная засыпка котлованов. 3. Перекидка и погрузка в автомобиль-самосвал излишнего грунта.

1201-0101-0502 Грунт. Разработка механизированная в стесненных условиях. Бульдозерами

*Состав работ:* 1. Разработка грунта. 2. Обратная засыпка котлованов.

*Измеритель:* м<sup>2</sup> основания

Код затрат	Наименование элементов затрат	Ед. изм.	1201-0101-0501	1201-0101-0502
009-0121	Затраты труда рабочих (средний разряд работы 2,1)	чел.-ч	-	1,67
009-0122	Затраты труда рабочих (средний разряд работы 2,2)	чел.-ч	1,73	-
099-0100	Затраты труда машинистов	чел.-ч	0,1772	0,0222
	<b>МАШИНЫ И МЕХАНИЗМЫ</b>			
311-101-0101	Бульдозеры-рыхлители на гусеничном ходу, легкого класса мощностью от 37 до 66 кВт, массой от 7,8 до 8,5 т	маш.-ч	0,0024	0,0222
311-402-0101	Экскаваторы одноковшовые дизельные на пневмоколесном ходу ковш от 0,15 до 0,25 м <sup>3</sup> , масса от 5 до 6,5 т	маш.-ч	0,0874	-
332-101-0101	Автомобили-самосвалы общестроительные (дорожные) грузоподъемностью 7 т	маш.-ч	0,0874	-

**Таблица 1201-0101-06 Грунт. Погрузка вручную в автомобили-самосвалы с выгрузкой**

1201-0101-0601 Грунт. Погрузка вручную в автомобили-самосвалы с выгрузкой

*Измеритель: м³ грунта*

<b>Код затрат</b>	<b>Наименование элементов затрат</b>	<b>Ед. изм.</b>	<b>1201-0101-0601</b>
009-0120	Затраты труда рабочих (средний разряд работы 2)	чел.-ч	0,83
099-0100	Затраты труда машинистов	чел.-ч	0,42
	<b>МАШИНЫ И МЕХАНИЗМЫ</b>		
332-101-0101	Автомобили-самосвалы общестроительные (дорожные) грузоподъёмностью 7 т	маш.-ч	0,42

*Ресми басылым*

**Қазақстан Республикасы Индустрия және инфрақұрылымдық даму  
министірлігінің Құрылыс және тұрғын үй-коммуналдық шаруашылық  
істері комитеті**

**Сәулет, қала құрылысы және құрылыс  
саласындағы мемлекеттік нормативтер**

**ЖӨНДЕУ-ҚҰРЫЛЫС ЖҰМЫСТАРЫНА АРНАЛҒАН  
ЭЛЕМЕНТТІК СМЕТАЛЫҚ НОРМАЛАР  
ҚР ЭСН 8.05-01-2022**

**1- бөлім. Жөндеу- құрылыс жер жұмыстары**

Басылымға жауаптылар: «ҚазҚСҒЗИ» АҚ  
Қарпі: Times New Roman. Пішімі 60 x 84 <sup>1</sup>/<sub>8</sub>

---

050046, Алматы қаласы, Солодовников көшесі, 21  
Тел./факс: +7 (727) 392 76 16 – қабылдау бөлмесі

*Издание официальное*

**Комитет по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства  
Министерства индустрии и инфраструктурного развития  
Республики Казахстан**

**Государственные нормативы в области  
архитектуры, градостроительства и строительства**

**ЭЛЕМЕНТНЫЕ СМЕТНЫЕ НОРМЫ  
НА РЕМОНТНО-СТРОИТЕЛЬНЫЕ РАБОТЫ  
ЭСН РК 8.05-01-2022**

**Раздел 1. Работы ремонтно- строительные земляные**

Ответственные за выпуск: АО «КазНИИСА»  
Гарнитура: Times New Roman. Формат 60 x 84 <sup>1</sup>/<sub>8</sub>

---

050046, г. Алматы, ул. Солодовникова, 21  
Тел./факс: +7 (727) 392 76 16 – приемная